



AVINURME VALLAVALITSUS K O R R A L D U S

**Avinurme aleviku Võidu tänav L6 detailplaneeringu
lähteülesande kinnitamine**

29.08.2013.a.nr.84

Avinurme Vallavalitsus taotles raha kohaliku tähtsusega ühistranspordi infrastruktuuri objekti, Avinurme bussijaama ja parkimisplatsi -Võidu tänav L6, rekonstrueerimiseks.

Võidu tn L6 kinnistu naabruses on kõik olulised paigad : SA Avinurme Elulaadikeskus, Avinurme Puiduait ja Avinurme kirik ning apteegihoone rekonstrueeritud. Kiriku pargis on valminud I osa VIA Hanseatica projektist.

Avinurme valla arengukavas 2013-2022 (vastu võetud 17.10.2012.a.Avinurme Vallavolikogu määrusega nr 67) on plaanitud Avinurme keskväljaku (bussijaama platsi) rekonstrueerimine. Ida-Viru Maavanema 12.12.2012.a.korraldusega nr 1-1/350 eraldati ühistranspordi infrastruktuuri objektide planeerimiseks, rajamiseks, korrashoiuks, ühissõidukitele soodusliiklusolude loomiseks ja infosüsteemide arendamiseks Avinurme vallale 8000 €.

Avinurme Vallavolikogu 13.08.2013.a otsusega nr 148 otsustati algatada Võidu tänav L6 kinnistul detailplaneering .

Avinurme Vallavalitsus, lähtudes eeltoodust, kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 6 lg 3 p 2 , planeerimisseaduse § 9, § 10 lg 1 p 5 valla üldplaneeringust, mille kohaselt asub kinnistu detailplaneeringu kohustusega alal, annab korralduse:

1. Kinnitada Avinurme alevikus Võidu tänav L6 kinnistul (katastritunnus 16401:005:0022, pindala 2777 m2, sihtotstarve transpordimaaa) detailplaneeringu lähteülesanne vastavalt korralduse lisale.
- 2.Korraldus jõustub teatavakstegemisest.
3. Käesoleva korralduse peale võib esitada kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates otsuse teatavakstegemisest.

/ allkiri /
Raivo Reisenbuk
Vallavanem

/ allkiri /
Imbi Kaarama
Vallasekretär

Lisa
Kinnitatud Avinurme Vallavalitsuse
29.08.2013.a.korraldusega nr 84

Avinurme vallas Võidu tänav L6 katastriüksuse 16401:005:0022 detailplaneeringu lähteülesanne.

- 1.Detailplaneeringu ala: Detailplaneering koostatakse Avinurme vallas, **Avinurme alevikus Võidu tänav L6 katastriüksusele 16401:005:0022, pindalaga 2777 m².** Planeeringuala piirneb põhjast Iisaku-Tudulinna-Avinurme T35 riigi tugiteega, idast Võidu tänav 6 kinnistuga, lõunast ja läänest Kiriku kinnistuga.
- 2.Detailplaneeringu maa-ala **sihtotstarve on transpordimaa.** Detailplaneeringuga ei muudeta maa sihtotstarvet.
- 3.Võidu tn L6 kinnistul puudub geodeetiline alusplaan. **Planeeringu käigus mõõdistada geodeetiline alusplaan.**
- 4.Võidu tänav L6 kinnistul paiknevad bussiootepaviljon, asfaltbetoonplats, kõrghaljastus ja puidumeistrite mälestusmärk.
- 5.Kehtivad planeeringud: Avinurme valla üldplaneering (kehtestatud Avinurme Vallavolikogu otsusega nr.8 14.11.1996 a.)
- 6.Kehtivad piirangud. Maa-ala paikneb osaliselt Iisaku- Tudulinna- Avinurme T35 teekaitsevööndis
- 7.Detailplaneeringu eesmärk on maa-alale maakasutuse- ja hoonestustingimuste määramine. Nõuded detailplaneeringule: detailplaneering koostada topogeodeetilisel alusplaani mõõtkavas M 1:500, millele on kantud kehtiv maakasutuse piir, haljastus, reljeef, insenerivõrgud, hoonestus, rajatised , minimaalselt 20 m ulatuses väljapoole krundi piire.
- 8.Detailplaneeringuga määrata:
 - 8.1.krundi ehitusõigus (maakasutuse sihtotstarve, lubatud ehitiste arv krundil, ehitiste suurimad lubatud ehitusalused pinnad ja täisehituse %, hoonete korruselisus, ehitiste lubatud kõrgused);
 - 8.2.nõutekohased sanitaarkaitse- ja tuletõrjekujud;
 - 8.3.liikluskorraldus- ja parkimise põhimõtted;
 - 8.4.haljastuse ja heakorra põhimõtted, piirete lahendus;
 - 8.5.keskkonnakaitse põhimõtted;
 - 8.6.servituutide vajadus.
 - 8.7.ehitiste põhimõtteline tehnovõrkudega varustamise lahendus.
- 9.Detailplaneeringu kooskõlastamine (kooskõlastused võtta põhijoonisele või vormistada kooskõlastuse lehel):
 - 9.1.Keskkonnaamet Viru Regioon
 - 9.2.Ida-Virumaa Päästeteenistus

9.3.Maanteeameti Ida Regioon

9.4.Virumaa Tervisekaitsetalituse Ida- Virumaa Osakond

9.5.Eesti Energia AS

9.6.Elion Ettevõtted AS

9.7.piiirnevate kinnistute (Võidu tn.6, Võidu tn.8 ja Kiriku) omanikud

Kooskõlastatud planeering esitatakse neljas eksemplaris paberkandjal ja digitaalselt dgn ja tab või shp formaadis Avinurme Vallavalitsusele.

/ allkiri /

Raivo Reisenbuk

Vallavanem