

Avinurme valla üldplaneeringu ja keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH) aruande eelnõu avaliku väljapaneku järgne avalik arutelu

PROTOKOLL

Avinurmes, 18.aprillil 2017 kell 14:00

Koosoleku juhataja Ann Ideon

Protokollija Imbi Kaarama

Osalejate nimekiri protokollis lisana.

Päevakorras:

- 1. Ülevaade üldplaneeringu ja KSH olemusest ja protsessist.**
- 2. Ülevaade Avinurme valla üldplaneeringust (ÜP).**
- 3. Avaliku väljapaneku käigus laekunud ettepanekute arutelu**
- 4. Küsimused- arutelu.**

Ülevaate üldplaneeringu ja KSH koostamisest esitas Ann Ideon - Hendrikson & Ko esindaja.

1.Ülevaade üldplaneeringu ja KHK olemusest ja protsessist.

Üldplaneeringu koostamise põhieesmärk on lähtuvalt ruumilistest vajadustest valla ruumilise arengu põhimõtete kujundamine ning selle alusel maa- ja veealadele üldiste kasutamise- ja ehitustingimuste, sealhulgas maakasutuse juhtotstarbe määramine. Üldplaneeringuga paralleelselt viiakse läbi keskkonnamõju strateegiline hindamine ehk KSH, et arvestada võimalike kaasnevate mõjudega juba lahenduse väljatöötamisel.

2.Ülevaade Avinurme valla üldplaneeringust

Üldplaneeringuga hõlmatav ala on kogu Avinurme valla territoorium

ÜP lahendab ülesandeid vastavalt PlanS § 75 lõikele 1, lähtudes valla arenguvajadusest.

Valla ruumiliseks vajaduseks on toimida piirkondliku teenuse pakkujana ning tagada elanikele hea elukvaliteet ja ühendusvõimalused.

Uue ÜP koostamise käigus lahendatakse nt maade munitsipaliseerimine, ehituskeeluvööndi vähendamine, Avinurme tiheasustusala piiride korrigeerimine, detailplaneeringu koostamise kohustusega alade täpsustamine

Planeering toob välja ruumilise arengu põhimõtted teemavaldkondade kaupa, nende alusel on välja töötatud ka täpsemad maakasutustingimused juhtotstarvete ja teemade lõikes.

ÜP ja KSH koostamise protsessi ülevaade

Algatamine 22.09.2015, lähteseisukohtade väljatöötamine ja esimene avalikustamine toimus mai-september 2016.aastal.

ÜP ja KSH eelnõude koostamine oktoober 2016-veebruar 2017, eelnõu avalikustamine märts-aprill 2017.

Edasine protsess: ÜP ja KSH aruande eelnõu kooskõlastamine ja arvamuse andmine, vastuvõtmine vallavolikogu poolt, lahenduse avalikustamine, heakskiitmine ning loodetavasti 2017 aasta lõpus volikogu poolt kehtestamine.

3.Avaliku väljapaneku käigus laekunud ettepanekute arutelu

Avalik väljapanek toimus 14.03-12.04.2017, mille jooksul laekus vallavalitsusele 8 kirja nii asutustelt kui kodanikelt. Üks kiri laekus peale avalikku arutelu.

Väljapaneku jooksul laekunud eraisikute ettepanekud puudutasid peamiselt teede temaatikat: avalikult kasutatavate teede määramist ning pikemas perspektiivis kavandatava Avinurme aleviku ümbersõidu asukohta.

Ametkondlikult esitasid ettepanekud Keskkonnaamet, Kaitseministeerium, Maa-amet ja Maanteeamet.

Keskkonnaameti olulisimad ettepanekud puudutasid ehituskeeluvööndi vähendamise vajalikkust või põhjendatust Avijõe ääres.

Vallavalitsus on seisukohal, et ehituskeeluvööndi vähendamine oluline eelkõige parema elukeskkonna ja valikuvõimaluste tagamise nimel ja seda eelkõige Avinurme alevikus.

Kaitseministeerium täpsustas riigikaitse ehitiste kasutustingimusi, millega nõustuti.

Maa-ameti ettepanekud puudutasid täpsustusi munitsipaliseeritavate alade ulatuste ja juhtotstarvete osas, millega samuti nõustuti.

Maanteeameti ettepanekud puudutavad üldistatult seda, kui rangelt riigiteede äärset maakasutust kontrollida ning kui täpsed ehitustingimused üldplaneeringuga seada. Vallavalitsus on seisukohal, et kahaneva rahvastikuga piirkonnas, kus puudub märkimisväärne ehitussurve, ei ole vajalik senisest rangema regulatsiooni seadmine.

Jõgeva Maavalitsus tegi ettepaneku arvestada enam Jõgeva uue maakonnaplaneeringuga, kuna Avinurme vald ühineb lõuna suunal, moodustades teiste Jõgevamaa omavalitsustega Mustvee valla. Arutelu käigus täpsustati, kuidas ettepanekuga arvestada: rohevõrgustiku ühilduvus, Mustvee tugitoimepiirkonda kuulumine. Liikumine Jõgeva maakonna koosseisu.

4.Küsimused- arutelu.

Arutati planeeringu juriidilist poolt – mis juhtub, kui ei jõuta selle aasta lõpuks üldplaneeringu kehtestamiseni. Ajakava kohaselt on see võimalik, kui suuremaid takistusi ette ei tule.

Samuti arutati Avinurme valla üldplaneeringu tulevikku moodustatavas Mustvee vallas. Hetkel ei ole veel konkreetseid juhiseid, kuidas arvestatakse hiljuti koostatud üldplaneeringutega ühisvalla uue üldplaneeringu koostamisel.

/allkiri/

Ann Ideon

Koosoleku juhataja

/allkiri/

Imbi Kaarama

protokollija