



MAANTEEAMET

Aivar Saarela
Avinurme Vallavalitsus
avinurme@avinurme.ee

Teie 27.02.2017 nr 7-5.1/332

Meie 30.03.17 nr 15-2/17-00013/027

Ida-Viru mk Avinurme valla üldplaneeringu ja KSH aruande eelnõu täiendamise ettepanekud

Olete teavitanud Maanteeametit Avinurme valla üldplaneeringu eskiisi ja üldplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH) aruande eelnõu avalikust väljapanekust.

Maanteeamet on esitanud seisukohad ja ettepanekud Avinurme valla üldplaneeringu koostamiseks 18.11.15 kirja nr 15-2/15-00700/192 punktides 1-11 ning ettepanekud KSH-le punktides 1-3. Avinurme valla üldplaneeringu lähteseisukohtade ja keskkonnamõju strateegilise hindamise väljatöötamise kavatsusele esitas ettepanekud Maanteeameti 05.10.16 kirjas nr 15-2/15-00700/557.

Tutvunud Avinurme valla üldplaneeringu eskiisi ja KSH aruande eelnõuga ning võttes aluseks ehitusseadustiku (edaspidi EhS) ja planeerimisseaduse (edaspidi PlanS), esitab Maanteeamet Avinurme valla üldplaneeringu eskiisi ja KSH aruande eelnõu täiendamiseks alljärgnevad ettepanekud:

1. Üldplaneeringu seletuskirja ptk-s 2 (lk 9) käsitletud teede ja tehnilise taristu arengu põhimõtete kavandamisel tuleb arvestada, et riigiteede arendustegevus (tolmuwabade katete ehitus, riigiteede remont ja ehitus) toimub vastavalt riigiteede teehoiukavale. Liiklusohutlike kohtade likvideerimine toimub vastavalt liiklusohutuseprogrammi põhimõtetele ja elluviimiskavale. Märkime, et Avinurme alevikust tugimaantee ümbersõidu kavandamine (liiklusohutuse suurendamiseks kavandatud raskeliikluse aleviku keskmest möödasuunamine) ei ole kooskõlas Ida-Viru maakonnaplaneeringu ja riigiteede teehoiukavaga. Riigi tugimaantee 35 peamised parameetrid (kate laius 8 m, sõiduraja laius 3 m) on vastavuses aasta keskmise ööpäevase liiklussageduse ca 1000 autot/ööpäevas alusel määratud maantee IV klassi ristlõikega. Arvestades eeltooduga, ei ole Maanteeameti hinnangul Avinurme alevikust ümbersõidu kavandamine põhjendatud.
2. Täiendada seletuskirja ptk-s 4 arendusalade kasutus- ja ehitustingimuste loetelu seletuskirja ptk-s 5.8 alapunktides 2, 4, 6, 7 ja 8 käsitletud teedevõrgu ja liikluskorralduse arendamise üldiste põhimõtetega.
3. Seletuskirja ptk-s 4 märgitud arendusalade kasutus- ja ehitustingimustes käsitleda põhimõtted:
 - 3.1. Uute arendusalade kavandamisel tuleb analüüsida olemasolevate juurdepääsuteede seisukorda (kandevõime, gabariidid, katted, jms) lähtudes asjaolust, et Maanteeamet ei võta teehoiukava väliseid kohustusi riigiteede remondiks ja ümberehitamiseks.
 - 3.2. Riigiteede kaitsevööndisse üldjuhul hooneid mitte planeerida. Riigitee kaitsevööndis

kehtivatest piirangutest võib kõrvale kalduda ainult Maanteeameti nõusolekul ning eeldusel, et kavandatu ei ohusta riigiteed ja selle korrakohast kasutamist.

4. Seletuskirja ptk-s 5.2 on märgitud Avinurme alevikus miljööväärtuslikuks Võidu ja Ööbiku tänava (riigiteed 35 ja 13162) äärne hoonestus. Planeeringu kaardil on märgitud eelnimetatud riigiteed miljööväärtusliku tänava joonobjekti tingmärgiga. Soovitame miljööväärtuslik hoonestusala kanda kaardile alana.
5. Seletuskirja ptk-s 5.8 „Teed ja liikluskorraldus“ on käsitletud Avinurme valda läbivad riigiteed, mille kogupikkus on riikliku teeregistri andmetel 65,744 km (planeeringus kokku 115 km). Planeeringusse kanda riigiteed vastavalt majandus- ja taristuministri määruse 25.06.2015 nr 72 lisale „Riigiteede liigid ja riigiteede nimekiri“ ja riikliku teeregistri andmetele. Kirjale on lisatud Avinurme vallas paiknevate riigiteede nimekirja väljavõtte seisuga 28.03.2017 (lisa1).
6. Märgime, et Avinurme valla territooriumil ei paikne majandus- ja taristuministri määruse 25.06.2015 nr 72 ja selle lisa alusel põhimaantee ja muu riigimaanteena käsitletavaid riigiteid. Avinurme valla üldplaneeringu kaartide legendis käsitleda ainult asjakohased riigiteede liigid kaardil loetava tingmärgiga.
7. Avinurme valla üldplaneeringu eskiisi seletuskirjas ja kaartidel ei ole käsitletud kohalikke teid ja tänavaid. Märgime, et PlanS § 75 lg 1 kohaselt on üldplaneeringu ülesandeks transpordivõrgustiku ja muu infrastruktuuri, sealhulgas kohalike teede, raudteede, sadamate ning väikesadamate üldise asukoha ja nendest tekkivate kitsenduste määramine ning lg 23 kohaselt liikluskorralduse üldiste põhimõtete määramine. Teeme ettepaneku käsitleda üldplaneeringus olemasolevad ja kavandatavad kohalikud teed ja tänavad, mis on vajalikud valla haldusterritooriumil kohaliku liikluse korraldamiseks ning kavandatud arendusalade avalikult kasutatavate teedega ühendamiseks.
8. Lisaks pöörame tähelepanu PlanS § 75 lg 8 kohasele ülesandele käsitleda üldplaneeringus tänavate kaitsevööndite laiendamine. EhS § 71 lg 3 kohaselt on tänava kaitsevööndi laius äärmise sõiduraja välimisest servast 10 meetrit. Kaitsevööndit võib laiendada kuni 50 meetrini. Arvestades Avinurme alevikus asuvate riigiteede kiirusrežiimi ja külgneva hoonestusega, teeme alljärgnevad ettepanekud riigitee tänavalõikude kaitsevööndite määramiseks:
 - 8.1. Tugimaantee 35 Iisaku-Tudulinna-Avinurme lõigul km 30,00-32,10 määrata tänava kaitsevööndi laiuseks 10 m äärmise sõiduraja välimisest servast.
 - 8.2. Tugimaantee 35 Iisaku-Tudulinna-Avinurme lõikudel km 29,232-30,00 ja km 32,10-33,354 laiendada tänava kaitsevöönd 30 meetrini äärmise sõiduraja välimisest servast.
 - 8.3. Tugimaantee 21 Rakvere-Luige alevikus asuvatel teelõikudel laiendada tänava kaitsevöönd 30 meetrini.
 - 8.4. Kõrvalmaanteel 13162 Kalma-Avinurme km 14,20-15,028 määrata kaitsevööndi laiuseks 10 m ja km 13,880-14,20 laiendada tänava kaitsevöönd 30 meetrini.
 - 8.5. Kõrvalmaanteel 13164 Avinurme-Paadanurme km 0,00-0,50 määrata tänava kaitsevööndi laiuseks 10 m ja km 0,50-1,152 laiendada tänava kaitsevöönd 30 meetrini.
 - 8.6. Kõrvalmaanteel 13174 Avinurme tee km 0,0-0,402 määrata tänava kaitsevööndi laiuseks 10 m.
 - 8.7. Tänavade kaitsevööndi laiendamine käsitleda seletuskirjas ja kaartidel. Peale planeeringu kehtestamist esitada Maanteeametile digitaalne joonis CAD või GIS formaadis, millele on kantud kaitsevööndi laiused.
9. Maanteeamet ei toeta ptk-s 5.8 käsitletud Avinurme aleviku ümbersõidu kavandamist käesoleva kirja punktis 1 toodud põhjustel. Teeme ettepaneku tugimaantee ümbersõitu mitte kavandada.
10. Ptk-s 5.8 on kavandatud teede kvaliteedi parandamiseks riigiteedele tolmuva katte rajamine. Planeeringus palume käsitleda kruusateed ja teelõigud, millele on tolmuva katte rajamise vajadus põhjendatud elamualade, bussiliinide, turismimarsruutide kulgemise tõttu ja mille liiklussageduse on vähemalt üle 50 auto/ööpäevas. Seletuskirjas

- märkida, et riigiteedele tolmuvaba katte rajamine viiakse ellu vastavalt riigiteede tehoiukavale.
11. Ptk-s 5.8 teedevõrgu ja liikluskorralduse üldiseid põhimõtteid täiendada arvestades riigiteede võimaliku laiendamise ja rekonstrueerimise vajadusega. Teeme ettepaneku määrata üldplaneeringu koostamisel riigiteedele 20 m laiune tehnoloogiline vöönd (äärmise sõiduraja välimisest servast), tee ohutuse tagamiseks, perspektiivseteks teede õgvenduste, laienduste, koguja- ja kergliiklusteede välja ehitamiseks, avalikes huvides vajalike tehnovõrkude- ja rajatiste paigutamiseks ning teede püsivust tagava veerežiimi parandamiseks. Arvestada 10 m laiuse teekaitsevööndi korral tehnoloogilise vööndi laiuseks 10 m. Maakasutustingimuseks seada, et koridoris ehitustegevuse planeerimisel tuleb tee ohutuse tagamiseks kaasata Maanteeamet.
 12. Ptk-s 5.8 käsitleda kergliikluse arendamise põhimõtted:
 - 12.1. Kergliiklustee tuleb üldjuhul eraldada riigiteest eraldusribaga, mis on vajalik teehoiutööde teostamiseks, sh lume kogumiseks, sademevete ärajuhtimiseks ning liiklusest tuleneva ohu vähendamiseks.
 - 12.2. Riigiteealusele maale võib kavandada kergliiklusteed ainult Maanteeametiga kooskõlastatult.
 - 12.3. Ristumisel riigiteega projekteerida liikluse rahustamise meetmed (tõstetud pinnad, liiklussaared, põikekoht, tee kitsend vms).
 13. Ptk-s 5.9. „Tehnovõrgud“ käsitleda üldise kasutustingimusena:
 - 13.1. Tehnovõrkude koridoride planeerimisel tuleb vältida nende kavandamist riigitee transpordimaale, mis on vajalik eelkõige tee ja selle koosseisu kuuluvate rajatiste paigutamiseks.
 - 13.2. Riigitee kaitsevööndisse võib tehnovõrke kavandada Maanteeameti nõusolekul ja eeldusel, et kavandatu ei ohusta riigiteed ja selle korrakohast kasutamist.
 - 13.3. Riigitee lähedusse planeeritavate ükskõik mis otstarbega mastide kaugus riigitee muldkehast peab olema vähemalt võrdne selle posti või masti kõrgusega. Tuuliku puhul tuleb masti kõrgusele lisada tiiviku laba pikkus.
 - 13.4. Riigiteega külgneval alal, sh väljaspool tee kaitsevööndit, kooskõlastada üle 30 m kõrguste rajatiste planeeringud, projekteerimistingimused ja ehitusprojektid Maanteeametiga.
 14. Seletuskirja ptk-s 7 „Üldplaneeringu elluviimine“ käsitleda, et riigiteede arendustegevus (tolmuvabade katete ehitus, riigiteede remont ja ehitus) toimub vastavalt riigiteede tehoiukavale. Liiklusohutlike kohtade likvideerimine toimub vastavalt liiklusohutuseprogrammi põhimõtetele ja elluviimiskavale.
 15. Teeme ettepaneku teha KSH aruande eelnõus alljärgnevad parandused ja täiendused:
 - 15.1. Lk 38-39 lisada - riigiteedega seonduv käsitletakse vastavalt VV 20.10.2016 korraldusega nr 340 kinnitatud „Riigiteede THK aastateks 2014-2020“.
 - 15.2. Lk 48 - alates 01.01.2017 kehtib uuendatud maapõueseadus, milles ei käsitleta enam "üleriigilise tähtsusega" maardlaid.
 - 15.3. Lk 49 - ehitusmaavarade varustuskindlus on käsitletud eelmise, II etapi, aruande järgi, aga soovitatav on viidates uuendatud THK-le, anda hinnang varustuskindlusele vastavalt uuele, III etapi, aruandele: https://www.mnt.ee/sites/default/files/survey/ehitusmaavarade_varustuskindluse_taps_ustus_ma_objektidele_iii_erc_2017.pdf.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marten Leiten

planeeringute menetlemise talituse juhataja

Lisa: Riigiteede nimekiri.xlsx

Marge Kelgo 630 4860 Marge.Kelgo@mnt.ee