



MAANTEEAMET

Avinurme Vallavalitsus  
Võidu 9  
42101 Ida-Virumaa  
avinurme@avinurme.ee

Teie 05.09.2016 nr 7-5.3/205

Meie 05.10.16 nr 15-2/15-00700/557

### **Avinurme valla üldplaneeringu lähteseisukohtade ja KSH kavatsuste avalikustamine**

Maanteeametit on teavitatud Avinurme valla üldplaneeringu lähteseisukohtade ja keskkonnamõju strateegilise hindamise väljatöötamise kavatsuste avalikustamisest.

Üldplaneeringu lähteseisukohad ja KSH väljatöötamise kavatsus, esitatud ettepanekute koondtabel ning valla seisukohad ettepanekute osas on kättesaadavad valla kodulehel [www.avinurme.ee](http://www.avinurme.ee)

Märgime, et Maanteeamet on esitanud omapoolsed lähteseisukohad ja ettepanekud Avinurme valla üldplaneeringu koostamiseks 18.11.15 kirja nr 15-2/15-00700/192 punktides 1-11 ning ettepanekud KSH-le punktides 1-3.

Esitatud ettepanekute koondtabelis toodud valla seisukohad Maanteeameti ettepanekutele on kokkuvõetult järgmised:

- punktide 1, 3, 5, 7, 8, 10 ja 11 osas - ettepanekuid arvestatakse või kaalutakse edaspidise protsessi käigu.
- Punktide 2, 4, 6 ja 9 osas - lähteseisukohtade ja tugiplaani muutmiseks puudub vajadus.

Punktide 4, 6 ja 9 osas peame siiski vajalikuks nende teemade käsitlemist üldplaneeringus:

- Rõhutame veelkord vajadust üldplaneeringus käsitleda arendusaladele avalikult kasutatavatelt teedelt juurdepääsude tagamise vajadust ja põhimõtteid (punktid 4, 5 ja 6) - määrata teede ja tänavate asukohad, planeeringualadele juurdepääsud ning liikluskorralduse üldised põhimõtted. Kirjutada üldised põhimõtted seletuskirja so vältida liikluskorralduslikult otse maanteega seotud piirneva ribana kulgeva asustuse teket, vältida liiklusele olulist mõju avaldava arendusega seotud pendelliikluse (nt kaubanduskeskused) kavandamist väljapoole keskuse tegevusala, asustuse ühendamine teedevõrguga tuleb kavandada lähtuvalt tee funktsiooniga seotud põhimõttest, st et kohaliku liiklust teenindab eelkõige kohalik tee, so madalama klassi tee, vältida kohaliku liikluse segunemist pikamaaliiklusega (transiitliiklusega), juurdepääsud riigiteedelt lahendada ühiste ristumiskohtadena, nt juurdepääsud koondatakse planeeringuala siseseks kogujateeks ning ülejäänud olemasolevad juurdepääsud riigiteelt suletakse, uute arendus- ja elamualade määramisel analüüsida, kas olemasolev teedevõrk seda toetab ning lähtuda asjaolust, et Maanteeamet ei võta enda kohustuseks riigiteede ümberehitamist arendustegevuse võimaldamiseks.

- Peame vajalikuks üldplaneeringu seletuskirjas ära märkida punktis 9 toodud põhimõte, et tehnovõrkude koridoride planeerimisel tuleb vältida nende kavandamist riigitee transpordimaale, mis on vajalik eelkõige tee ja selle koosseisu kuuluvate rajatiste paigutamiseks.
- Teeme ettepaneku arvestada üldplaneeringu koostamisel Ida-Viru maakonnaplaneeringus 2030+ toodud teedevõrgu planeerimise põhimõtetega.
- Teeme ettepaneku KSH väljatöötamise kavatsuse punkti 2.2.4 täiendada alljärgnevalt: „Üldplaneeringu ja KSH raames on oluline pöörata tähelepanu *arendusaladele juurdepääsu planeerimisele avalikult kasutatava teedevõrgu kaudu, erateede avaliku kasutuse planeerimisele, teede kvaliteedi tõstmisele* jne

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marten Leiten

planeeringute menetlemise talituse juhataja

Marge Kelgo 630 4860

Marge.Kelgo@mnt.ee

Merike Joonsaar 611 9375

Merike.Joonsaar@mnt.ee