



Avinurme Vallavalitsus
Võidu 9
42101 Avinurme
avinurme@avinurme.ee

Teie 05.09.2016 nr 7-5.3/205

Meie 03.10.2016 nr 12.1-1/16/3884

**Avinurme valla üldplaneeringu
lähteseisukohtade ja keskkonnamõju
strateegilise hindamise väljatöötamise
kavatsuse avalikustamine**

Avinurme Vallavalitsus on 05.09.2016 kirjaga teatanud Avinurme valla üldplaneeringu lähteseisukohtade ja keskkonnamõju strateegilise hindamise väljatöötamise kavatsuse avalikustamisest. Lähteseisukohtade ja KSH väljatöötamise kavatsuse vastuste koondtabeli punkti 2 alapunktides 1 ja 4 olete kirjutanud, et kooskõlastamise või koostöö nõuete planeeringusse kirjutada ei ole vaja ega ole see põhjendatud, sest need põhinevad õigusaktidel ning selline ümberkirjutamine ei ole kooskõlas planeerimise hea tavaga.

Planeerimisseaduse (edaspidi PlanS) § 75 lõike 1 punkt 19 sätestab, et üldplaneeringu ülesanne on määrata riigikaitsealad ning täpsustada maakonnaplaneeringus määratud riigikaitsealade otstarbega maa-alade piire. Veel sätestab kaitseministri 26.06.2015 määruse nr 16 „Riigikaitsealade ehitise töövõime kriteeriumid, piirangute ruumiline ulatus ja andmed riigikaitsealade ehitise töövõimet mõjutavate ehitiste kohta“ (edaspidi määrus nr 16) § 3 lõige 4, et määrusega kehtestatud riigikaitsealade ehitiste piiranguvöönd ja piiranguvööndi ulatuse paiknemine määratakse võimaluse korral maakonnaplaneeringus ja täpsustatakse üldplaneeringus. Sätte mõte on, et kõik määruse nr 16 lisa 1 riigikaitsealade ehitiste piiranguvööndi ulatused ja paiknemised kajastatakse maakonnaplaneeringutes ja üldplaneeringutes, et planeeringud võimaldaksid jätkusuutlikku arengut. Rahandusministeeriumi „Planeerimise põhimõtete rakendamise“ juhendi järgi peab planeeringu ruumiline lahendus jätkusuutliku arengu tagamiseks kajastama piisavalt teavet, sest vastupidises olukorras ei pruugi planeeringu lahendus olla terviklik ja planeering ise elluviidav. Kui planeering ei ole elluviidav, on see üheks aluseks, et planeeringu menetlus lõpetada, sest planeerimisprotsessi eesmärk on koostada elluviidav planeering. Seega peaks üldplaneeringus käsitlema nii riigikaitsealade ehitise, nende asukohti, riigikaitsealade ehitise piiranguvööndeid kui ka riigikaitsealade tingimusi lähtudes nii PlanS § 75 lõike 1 punktist 19 kui ka ehitusseadustiku (edaspidi EhS) §-st 120 ja määrusest nr 16.

EhS § 120 lõike 1 kohaselt on ehitise püstitamine, laiendamine või ümberehitamine Kaitseministeeriumi kooskõlastuseta keelatud, kui kavandatav ehitise kõrgus on kõrgem kui 28 meetrit, kavandatav ehitise asukoht riigikaitsealade ehitise piiranguvööndis ja juhul, kui kavandatav ehitise kõrgus võib kaasa tuua riigikaitsealade ehitise töövõime vähenemise. Nendel juhtudel tuleb Vabariigi Valitsuse 17.12.2015 määruse nr 133 „Planeeringute koostamisel koostöö tegemise kord ja planeeringute kooskõlastamise alused“ (edaspidi määrus nr 133) § 3 punkti 1 alusel Kaitseministeeriumiga koostööd teha. Riigikaitsealade ehitise piiranguvöönd tähendab määruse nr 133 ja ehitusseadustiku kohaselt planeeringu ja ehitusdokumentide

kooskõlastamise kohustust Kaitseministeeriumiga, millele ei pruugi järgneda piiranguid ehitamisele. Kaitseministeerium teostab kaalutusõigust lähtudes õigusaktidest, sh määruse nr 16 alusel kehtestatud riigikaitse ehitise töövõime kriteeriumitest ja teistest, ka salajasel tasemel riigikaitse ehitise töövõimet kirjeldavatest dokumentidest. Kaitseministeerium ei kooskõlasta riigikaitse ehitise piiranguvõndis kavandatud planeeringut või ehitusdokumente ainult juhul, kui väheneb riigikaitse ehitise töövõime ehk väheneks riigi sõjaline võime, mis on defineeritav kui avalik huvi või kui suureneb oht riigikaitsele ehitisele.

Lähtuvalt eeltoodust jääb Kaitseministeerium 20.07.2016 nr 12.1-16/3134 kirjas väljendatud seisukoha juurde ja palub üldplaneeringus kajastada ka riigikaitse üldtingimusi ja varase koostöö tegemise vajadust. Üldiste riigikaitse tingimuste kajastamise eesmärk on suunata planeeringute ja projektide koostajaid tegema koostööd Kaitseministeeriumiga võimalikult varajases staadiumis. Koostöö tegemine varases staadiumis võimaldab varakult teavitada võimalikust mõjust riigikaitse ehitise töövõimele, misjärel väheneks teostamatute projektide ja planeeringute koostamine.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Kusti Salm

Kaitsetööstuse ja innovatsiooni osakonna

juhataja

kaitseinvesteeringute asekancleri ülesannetes

Lisa: Kaitseministeeriumi 20.07.2016 kiri nr 12.1-1/16/3134 "Avinurme valla üldplaneeringu ja keskkonnamõju strateegilise hindamise lähteseisukoht".

Sirje Tomiste 717 0243

sirje.tomiste@kaitseministeerium.ee